

Ferienpark Hahnenklee, 2. BA Strangsanierung vorgesehener Ablaufplan.

Es liegen nun die Vergabeempfehlungen der Planer TGA und Hochbau sowie Aussagen der künftigen Auftragnehmer zum nächstmöglichen Ausführungsbeginn vor.

Damit wird der folgende Zeitplan von der Einladung zu den Eigentümerversammlungen bis hin zum Startpunkt der Strangsanierung 2.BA, **vorerst nur in Haus 1, WEG 501 und Haus 3, WEG 503** erstellt werden.

- ✘ Versand der Einladungen bis zum 24.05.22
- ✘ Beschlussfassung für alle erforderlichen Punkte am 18.06.22 für die WEG 503 am 19.06.22 für die WEG 501 und 502
- ✘ Einspruchsfrist gegen die Beschlüsse endet einen Monat nach Beschlussfassung. Ob Einsprüche bei Gericht eingegangen sind kann ab dem 21.07.22 abgefragt werden.
- ✘ Auftragserteilung an die gemäß Vergabevorschlag der Planer genannten Firmen für das Gewerk TGA und Hochbau. 22.07.22 Auftragserteilung an die Firmen.
- ✘ **Haus 1, WEG 501** Jonny Peper für TGA und Bothe, Malerarbeiten/Frenzel, Fliesenarbeiten/Hoffmann, Abbruch und Trockenbau, für die Hochbauarbeiten da jeweils nur das für ihn mögliche Gewerk angeboten wurde.
- ✘ **Haus 3, WEG 503** Haus 3 – Fa. IMO für TGA und RS-Bau für die Hochbauarbeiten. Die Hochbaufirmen für Haus 1 können nicht gleichzeitig mehrere Bauteile ausführen.
- ✘ Voraussichtlicher Ausführungsbeginn nach Aussagen und Abfragen der beteiligten Firmen kann der 05.09.2022 sein.
- ✘ Aufstellung eines Bauzeitenplanes in der Zeit vom 20.06.22 – 21.07.22 unter Beteiligung der Planer, den ausführenden Firmen und der Verwaltung.
- ✘ Information an die Betroffenen Eigentümer per Anschreiben ab dem 01.08.22 durch die Verwaltung.
- ✘ Informationsveranstaltungen für die betroffenen Eigentümer vor Ort bzw. in einem Veranstaltungsraum im Hotel Harzhöhe mit den Planern und der Verwaltung, Terminierung nach Bedarf.

Hahnenklee im Mai 2022

Makosch Immobilien-
u. Verwaltungs- GmbH
Susanne Herwig und Hartmut Lange