



# *Ferienpark Hahnenklee - Eigentümergemeinschaft*

Herrn Ortsbürgermeister  
Heinrich Wilgenbus

Hahnenklee, 19.08.2023

## **Antrag auf Straßen-Grundsanie rung „Am Hahnenkleer Berg“**

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister,

im Namen und im Auftrag der Eigentümergemeinschaft im Ferienpark Hahnenklee beantragen wir hiermit die alsbaldige Grundsanie rung der Straße „Am Hahnenkleer Berg“.

### **Begründung:**

Der Ferienpark Hahnenklee ist in den Jahren 1971/72 mit 3.050 Betten errichtet worden. Dort werden nach wie vor 715 Wohnungen unterschiedlicher Größe vorgehalten. Beinahe ausnahmslos gehört zu jedem Apartment ein PKW-Außenstellplatz, der nur über diese Sackgasse zu befahren ist.

Die in Rede stehende Straße ist bereits in der Bauphase - neben einer weiteren zeitlich begrenzt Forst-Zuwegung - verstärkt als Baupiste genutzt und abschließend vor über einem halben Jahrhundert lediglich mit einer Teerdecke versehen worden. Diese diente vorrangig der Staubbinding, da es auch schon seinerzeit um den Erhalt der Prädikatisierung des heilklimatischen Luftkurortes ging.

Ein den Oberharzer Witterungsverhältnissen entsprechender Tiefbau ist damals nicht erfolgt. Zwangsläufig entstanden schon früh Straßenschäden, die jahrzehntelang mit Bordmitteln des städt. Bauhofs nur oberflächlich beseitigt wurden und nicht nachhaltig waren. Im Ergebnis waren diese Bemühungen erfolglos, wie der jetzige Straßenzustand unzweifelhaft beweist.

Der Ferienpark ist mit 50.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche die größte Einzelsiedlung in Hahnenklee-Bockswiese und als Urlaubsdestination ein erheblicher Wirtschaftsfaktor für den Goslarer Stadtteil.

Eine für den Gast bzw. Wohnungs-Eigentümer grundsätzlich erwartbar intakte Straße drückt auch eine Wertschätzung aus und sollte außerdem das Ziel gelebter Willkommenskultur sein. An die Erhebung von Zweitwohnungssteuer und Gästebeitrag in Höhe von derzeit 2,30 € sind Selbstverständlichkeiten geknüpft, wozu auch ein angemessener Fahrbahnzustand bis zum Erreichen des innerörtlichen Domizils und wieder zurück gehört.

Nach über 50 Jahren ist die Straße Am Hahnenkleer Berg aufgrund mangelnden Unterbaus, steter Notreparaturen und starker Frequentierung völlig verschlissen und bedarf nunmehr einer Grundsanierung. Eine Aufnahme in die Prioritätenliste städtischer Straßensanierungen ist somit dringend erforderlich.

Wir bitten um Kenntnisnahme und weitere Veranlassung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Namen der Eigentümer/innen im Ferienpark

Hartmut Lange  
Gesamtbeiratsvorsitzender

Dieter Kuhn  
Initiator „Blumen statt Schlaglöcher“  
Verwaltungsbeirat

Jörg Uwe Pehle  
Mitinitiator „Blumen statt Schlaglöcher“  
Verwaltungsbeirat

Andreas Laumert  
Mitinitiator „Blumen statt Schlaglöcher“  
Verwaltungsbeirat